

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225378 РОССИЯ, МОСКВА, ЛЕНИНСКИЙ ПРОСПЕКТ, 119А

Сдается офис
2 366 652 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение с смешанной планировкой, включающей зоны с панорамным остеклением. Помещение оснащено кухней и санузлом. Территория комплекса охраняется, функционирует пропускная система и предоставляется парковка. В здании расположены три пассажирских лифта и один грузовой, а также объекты инфраструктуры: столовая, кафе, конференц-зал, банкомат и магазин. Бизнес-центр находится в непосредственной близости от станции метро "Тропарево" и окружен парковой зоной.

Тип сделки	Аренда	Электрическая мощность	30 кВт
Тип недвижимости	Коммерческая	Количество мокрых точек	1
Подтип	офис	Отопление	Центральное
Метро	Тропарево	Вентиляция	Приточная
Путь до метро	Пешком	Кондиционирование	Центральное
Время до метро	11 мин.	Пожаротушение	Сигнализация
Этаж	7	Аптека	Да
Этажей	8	Банкомат	Да
Высота потолков	3 м.	Буфет	Да
Общая площадь	843 м ²	Минимаркет	Да
Предоплата	1 месяц	Медицинский центр	Да
Залог	10 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кинотеатр	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип парковки	Наземная	Гостиница	Да
Тип здания	Административное	Нотариальная контора	Да
Планировка	смешанная	Отделение банка	Да
Стоимость парковки	15000 р.	Парк	Да
Класс здания	А	Ресторан	Да
Минимальный срок аренды	11	Столовая	Да
Тип договора	Субаренда	Супермаркет	Да
Тип здания	Нежилое	Фитнес-центр	Да
Вход	Пропускная система	Центральная рецепция	Да
Период оплаты	месяц	Добавлено	2026-04-16 09:20:24
Форма налогообложения	НДС включен		



